

Baugesuch

Bauherr: Futura Vorsorgestiftung, Gass 2, 5242 Lupfig

Projektverfasser: Walker Architekten AG, Neumarkt 1, 5201 Brugg

Bauprojekt: Heizungsersatz durch Wärmepumpe Erdsonde/Wasser,

Erweiterung Tiefgarage um 2 Parkplätze (anstelle Tankraum),

Flachdachsanierung

Lage: Schulstrasse 29 und 31, Parzelle Nr. 1188, Gebäude Nrn. 1294, 1295,

1296

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **07. Juni 2024 - 08. Juli 2024** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal



Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

-			
	Dan	anni	unh
	Bau	ues	8 C
-		3-0	

Gesuch um Vorentscheid

□ Anfrage



durch die Gemeinde auszufüllen

Eingang: 23.05, 2004 Entscheid:

Juni 2024

08 Juli 2024

FUTURA VORSORGESTISTING Nachname: Bauherrschaft GASS 2. 5242 LUPFIG Adresse: Telefon: 056 460 60 74 Mobile: E-Mail: BAUHERR SCHAFT Grundeigentümer Name, Adresse: WALKER ARCHITEKTEN AG NEVMARKT 1 5201 BRUGG Projektverfasser Name, Adresse: Telefon: 056 460 72 60 E-Mail: info walker ch Mobile:

PV- ANIAGE (meide frama Bauvorhaben: HEIZUNGSERGATZ/FLACHDACHSANIERUNG Standort/Strasse: SCHULSTRASSE

1188 Gebäude-Vers.-Nr.: 1294/1295/1296 Parzellenfläche:

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss); BESTAND Total Wohneinheiten: BESTAND Fläche: m² Stockwerk: Lage auf Stockwerk: Wohneinheit Nr. = Anzahl Zimmer: Wohneinheit Nr. = Anzahl Zimmer: Fläche: m2 Stockwerk: Lage auf Stockwerk: Wohneinheit Nr. = Anzahl Zimmer: Fläche: m2 Stockwerk: Lage auf Stockwerk: Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen. Anzahl Garagen: BESTAND Auto-Abstellplätze: Kinderspielplätze: BESTAND Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: ₩ keine

Kellerdecke: BEST AND Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: BESTAND Decke über Erdgeschoss: BESTAND Umfassungsmauern übrige Geschosse: SESTAND Farbe Dach: REST. Farbe Fassaden: REST. Decken übrige Geschosse: BEST. Dacheindeckung: BEST. Heizungsart: Energieträger Heizung: Energieträger Warmwasser: OLHEIZUNG TURCH WARME PUMPE ERDSONDE / WASSER ERSATZ RESTAND Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: BESTAND Dach- und Sickerwasser: Ableitung in □ Versickerung □ Öffentliches Gewässer: 3ESTAN9 □ Kanalisation

Zone: WOHNZONE W3 Perimeter Landstrasse Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. Approximative Kosten Umgebungsarbeiten:

Die Profile sind ab aufgestellt.

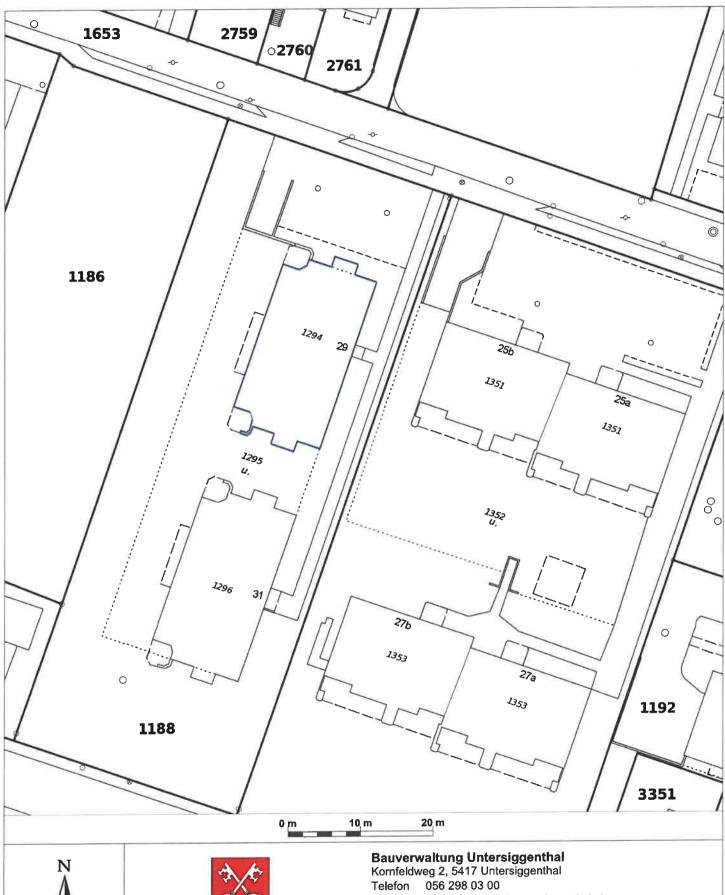
Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben stehenden Angaben:

Ort: Die Bauherrschaft:

Der Projektverfasser:

Datum:

Der Grundeigentümer:







E-Mail bauverwaltung@untersiggenthal.ch

www.untersiggenthal.ch Internet

Parzelle: Auftrag-Nr.:

1:500 Massstab: 20.02.2024 Datum:

ausgestellt durch: im Auftrag von: Medium:

Ausdruck vom Geodatenservice Untersiggenthal

Vervielfältigungen, Bekanntgabe an Dritte oder Verwertung des Planinhaltes sind ohne ausdrückliche Zustimmung nicht erlaubt. Der Plan erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Für fehlerhafte Planeintragungen wird jede Haftung abgelehnt. Grabarbeiten sind sorgfältig auszuführen und dem Werkelgentümer zu melden. Bei Beschädigungen und Folgeschäden wird der Verursacher voll haftbar gemacht.

© Gemeinde Untersiggenthal

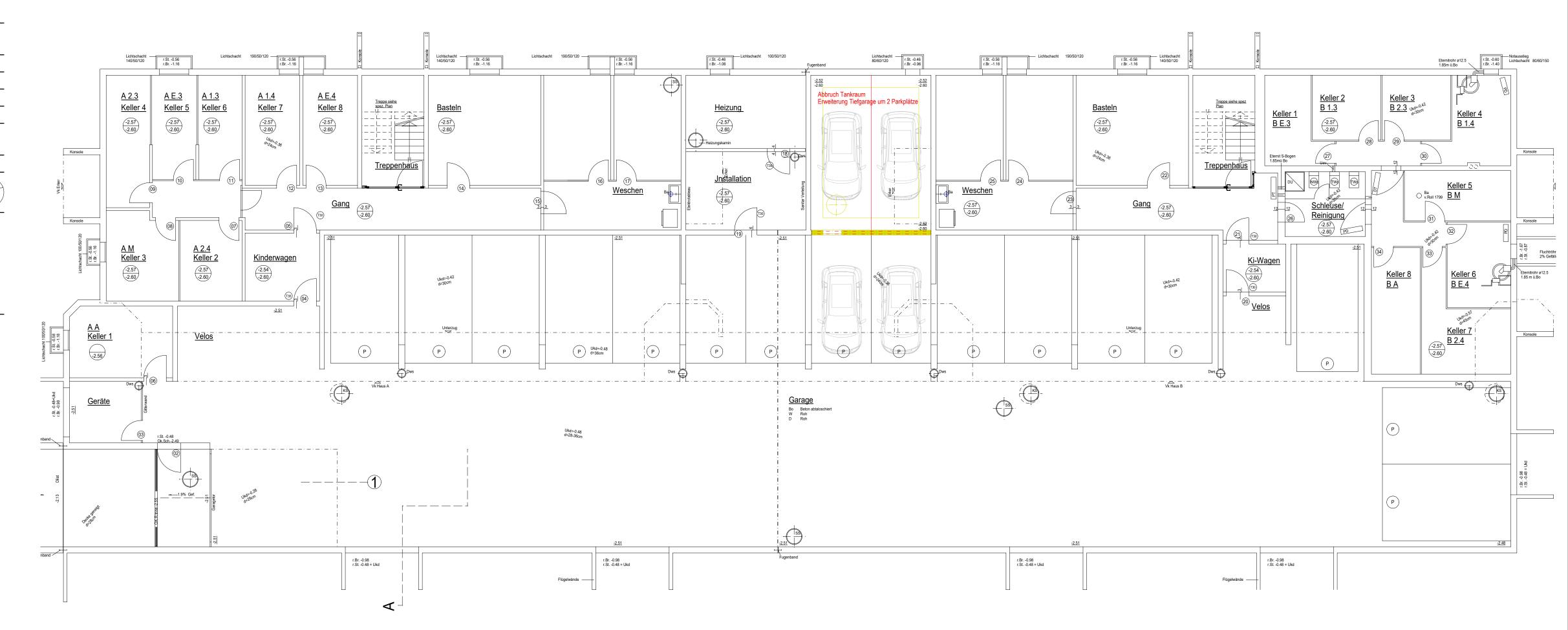


800.12 Sanierung MFH Schlustrasse 29 + 31

Standort	Parzellennummer 1188 Schulstrasse 29+31 5417 Untersiggenthal
Bauherr	FUTURA Vorsorge Gass 2 5242 Lupfig
Architekt	Walker Architekten AG Neumarkt 1 5201 Brugg T 056 460 72 60 www.walker.ch

102 BE100 Unterg	eschoss		
Freigabedatum 16.05.2024 gezeichnet rme	o Massstab 1:100 Format 840 x 297		
369.00 m.ü. M. = ±0.00			
Ort und Datum: Die Bauherrschaft:	Ort und Datum: Der Grundeigentümer:	Ort und Datum: Der Architekt:	

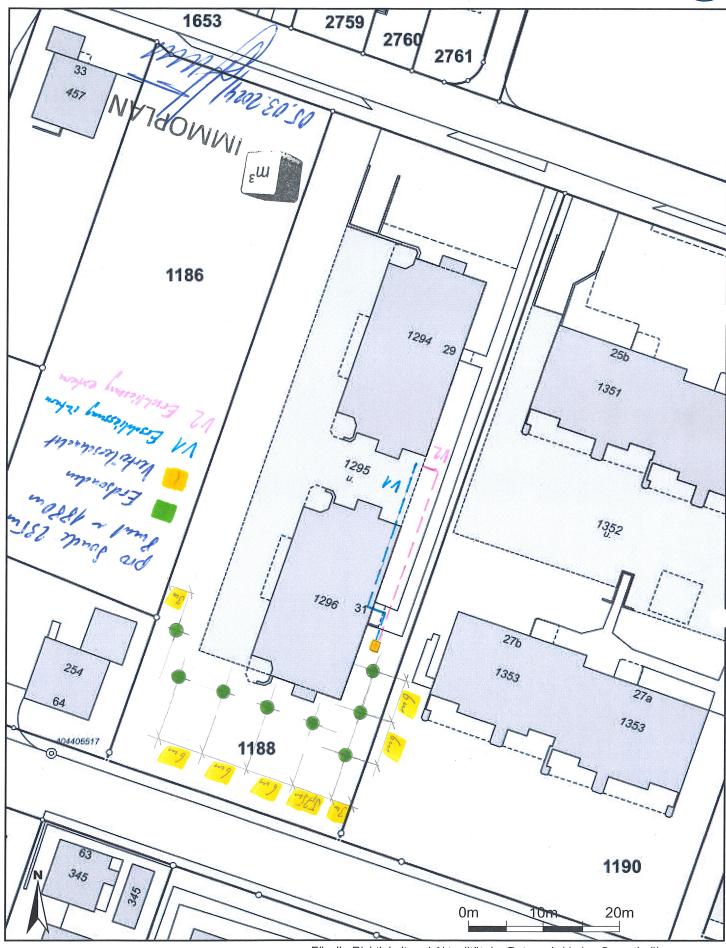




Amtliche Vermessung Gde

Vorabklärung Standort Erdsonden





Massstab 1:500 Zentrumskoordinaten: 2'661'481, 1'261'332

Für die Richtigkeit und Aktualität der Daten wird keine Garantie übernommen. Es gelten die Nutzungsbedingungen des Geoportals.

05.03.2024



Heim Drilling Support & Equipment AG Bafflesstrasse 15 9450 Altstätten

www.heim-drilling-support.com

tel +41 71 575 05 17 fax +41 71 560 53 11 info@heim-drilling-support.com

Dokumentation Simulation EWS-Feld

NB MFH
Schulstrasse 29 + 31
CH – 5417 Untersiggenthal AG

Ort und Datum: Altstätten, 26.04.2024

Sachbearbeiter: Tarik Vural



Bauvorhaben Schulstrasse 29 + 31, 5417 Untersiggenthal

Parzelle 1188

Schwerpunktkoordinaten

Höhe

2661 474 / 1261 299

370 m.ü.M

Auftraggeber & Projektverfasser

Kibernetik AG Langäulistrasse 62 CH – 9470 Buchs

Simulation EWS Feld Heim Drilling Support & Equipment AG

Tarik Vural Bafflesstrasse 15 CH- 9450 Altstätten

info@heim-drilling-support.com



INHALT

1	AUI	FTRAG / AUSGANGSLAGE	4
2	VEF	RWENDETE UNTERLAGEN	4
3	RAŀ	HMENBEDINGUNGEN FÜR DIE SIMULATION	5
	3.1	Geologie und Klima	5
	3.2	Monatliches Lastprofil	
	3.3	Zielsetzung	6
	3.3.1	Datenblatt Wärmepumpe	
	3.3.2	Hydraulikschema	8
	3.4	Erdsondenfeld	
	3.4.1	Anordnung der Sonden	9
	3.4.2	Technische Daten Erdsonden	10
	3.5	Auslegungskriterien SIA	10
1	SIM	IULATION	11
	4.1	Programm EWS	11
	4.2	Simulationsergebnisse	11
	4.2.1	Möglicher Wärmeentzug / Regeneration	11
	4.2.2	San. MFH - Grafiken	12
	(1)	Entwicklung der Sondentemperaturen	12
	(2)	Entwicklung der Sondentemperaturen im Sondenvorlauf,	
		Sondenrücklauf während des letzen Simulations-Jahres	
	(3)	Bodentemperaturen	
	(4)	Resultatblatt	13
5	SCF	ILUSSFOLGERUNGEN	14



1 AUFTRAG / AUSGANGSLAGE

Am Standort, Schulstrasse 29 + 31 in 5417 Untersiggenthal, ist ein Erdsondenfeld geplant. Beim Bauvorhaben handelt sich um einen Neubau von Mehrfamilienhäusern. Die geplante Erdwärmenutzung unterstützt die Wärmeproduktion im Gesamtsystem. Bei der Dimensionierung von Erdwärmesonden müssen die Auslegungskriterien nach SIA 384/6 eingehalten werden. Bei komplexen Anlagen mit mehreren Erdwärmesonden (Kantonal variabel) ist eine Simulation mit einem geeigneten Programm notwendig. Die Berechnung muss für eine Nutzungsdauer von 50 Jahren erfolgen.

Im vorliegenden Fall wurde ermittelt, wieviel Energie dem Untergrund mit dem geplanten Sondendesign für das Erdwärmesondenfeld unter Berücksichtigung der Kriterien nach SIA 384/6 entzogen werden kann.

2 VERWENDETE UNTERLAGEN

- Huber, A. (2021): Benutzerhandbuch zum Programm EWS, Version 5.6,
 Berechnung von Erdwärmesonden. Huber Energietechnik AG, Zürich.
- Norm SIA 384/6 (2021): Erdwärmesonden. SIA Zürich.
- Huber, A. (2005): Erdwärmesonden für Direktheizung. Phase 1: Modellbildung und Simulation.
 Schlussbericht. Bundesamt für Energie (BFE), Bern.
- Kibernetik AG, Herr Aleksandar Savić
 Situationsplan, Angaben Lastenprofil (Energiezusammenstellung), Datenblatt Wärmepumpe, Heizprinzipschema
- Landeskarte der Schweiz 1:25'000, map.geo.admin.ch
- Geologischer Atlas der Schweiz 1:25'000, Blatt Nr. 120, Baden (LK 1070) mit Erläuterungen



3 RAHMENBEDINGUNGEN FÜR DIE SIMULATION

3.1 Geologie und Klima

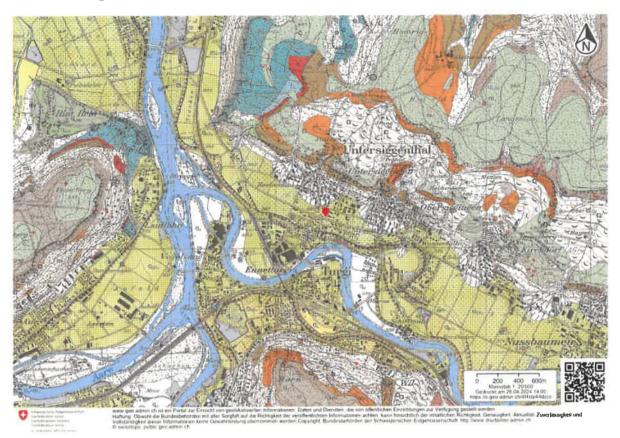


Abbildung 1: Geologischer Atlas der Schweiz 1:20'000, Blatt 120, Baden (LK 1070) mit Standort der Anlage.

Der Standort liegt in Untersiggenthal auf Lockergesteinsablagerunen. Bis in etwa 25-30 m OKT besteht der Untergrund aus Niederterrassenschotter (im Allg., oberstes Niveau). Den Felsuntergrund bilden Formationen der Unteren Süsswassermolasse aus dem Tertiär, bestehend aus Mergel, Nagelfluh, Sandstein und Siltstein bis ca. 70 m. Darunter folgt Siderolithikum (Tonstein) und Malm-Kalk.

Für die Simulationsberechnung wurden Bohrprofile aus der näheren Umgebung und die Boden- und Stoffkennwerte aus der SIA 384/6 (2021) zur Berechnung herangezogen. Es wurde mit einer **Wärmeleitfähigkeit von 2.44 W/mK** gerechnet.

Tiefe [in m]	Mittlere Wärmeleitfähigkeit [W/mK]	Dichte [kg/m³]	Spezifische Wärmekapatzität [J/kgK]	Geologische Identifikation und dominierende Einheiten
235.0	2.44	2337	1203	25 m Moräne, 70 m USM, 100 m Siderolithikum, 235 m Malm-Kalk

Tabelle 1: Für die Simulation verwendete Kennwerte.



Neben den oben beschriebenen Kennwerten hat auch die Temperatur an der Erdoberfläche einen entscheidenden Einfluss auf die Erdwärmenutzung. Für den Standort wurde mit einer Jahresmitteltemperatur von 9.7 °C über die kommenden 50 Jahre gerechnet.

3.2 Monatliches Lastprofil

	Heizenergie	Kühlenergi	е		Heizenergie	Kühlenergie	
im Januar	23365	0	[kWh]	im Juli	295	0	[kWh
im Februar	19164	0	[kWh]	im August	369	0	[kWh
im März	18316	0	[kWh]	im September	2064	0	[kWh
im April	10872	0	[kWh]	im Oktober	9176	0	[kWh
im Mai	5491	0	(kWh)	im November	16694	0	[kWh
im Juni	958	0	[kWh]	im Dezember	22591	0	(kWh
		GESAMT :	Heizenergie	ohne WW/Bandlast	129355	[kWh]	
			Heizenergie	Warmwasser	40000	[kWh]	

Tabelle 2: Monatliches Lastprofil (gemäss Angaben Kibernetik AG)

3.3 Zielsetzung

Mit einer Wärmepumpe und einer Heizleistung von 72.8 kW (COP 4.4) soll 100 % des Heizenergiebedarfs (inkl. Warmwasser) mittels Erdwärmesonden erfolgen. Freecooling wird nicht angewendet.



3.3.1 Datenblatt Wärmepumpe

T 720-2 Sole/Wasser Wärmepumpe

1/3

Leistungsdaten		B0W35	B0W55	
Heizleistung ¹	kW	72.8 (37.8)	74.1	
Kalteleistung	kW	56.3	49 4	
Leistungsaufnahme	kW	16.5	24 7	
COP (EN14825) 1	-	4.4 (4 7)	3.0	
SCOP mittleres Klima	-	5.2	-	
		Verdampfer	Kondensator	Verdichter
Bauart	Stufe 1 Stufe 2	Plattenwärmetauscher	Plattenwärmetauscher	Scroll Copeland (Tandem)
Werkstoff	-	Edelstahl	Edelstahl	=
Anzahl	Stk.	1	1	2
Max. Leistungsaufnahme	kW	-	-	47.2
Durchflussmenge Sole (80W35)	m3/h	166	_	-
Durchflussmenge Wasser (80W35)	m3/h	-	7.9	_
Temperaturdifferenz (BOW35)	K	3	8	-
Zul. externer Druckverlust (BOW35)	kPa	22	16	-
Solepumpe		Stratos 50 / 1-16 extern	-	-
Heizungspumpe	-	-	Stratos 30/1-12 extern	-
Gerätedaten				
Spannung	V	3×400, 50Hz		
Absicherung Last	A	3x400/C80		
Absicherung Zusatzheizung	A	-		
Max. Betriebsstrom	A	68.5		
Max Anlaufstrom mit Sanftanlasser	Α	63.5		
Schallleistungspegel (Stufe 1/2)	dB(A)	57/63		
Arbeitsmittel	-	R410A, 10.6kg		
Anschlüsse, Abmessungen				
Heizung Vor- und Rücklauf	Zoli	Victaulic 76.1		da de la companya de
Sole Vor- und Rücklauf	Zoll	Victaulic 76 1		- Control of the Cont
Brauchwasser Vorlauf	Zoll	-		
Hohe x Breite x Tiefe	ana	1000×1450×750		- Constitution of the Cons
Gewicht	kg	480		
Betriebsgrenzwerte				
Max Betriebsdruck	bar	3		
Max Heizwassertemperatur	°C	68		

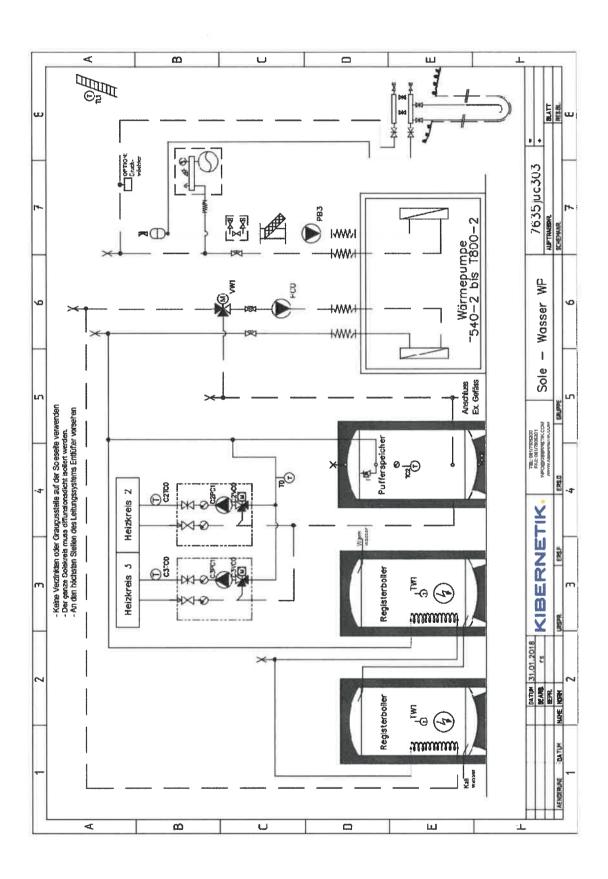
¹ Leistung Stufe 1+2. In Klammer nur Leistung Stufe 1

Fechnische Änderungen, Liefermöglichkeiten sowie Irrtümer vorbehalten





3.3.2 Hydraulikschema





3.4 Erdsondenfeld

3.4.1 Anordnung der Sonden



Abbildung 2: Sondenanordnung Gemäss Planer mit 8 EWS

Zur Darstellung der Sonden in Abbildung 2 (oben):

Der Farbverlauf der Symbole entspricht einer qualitativen Darstellung der sog. g-Funktion, welche Aussagen über die Belastbarkeit einer Sonde zulässt. Je stärker violett bis rot ein Symbol ist, umso ungünstiger ist die Lage im Feld aufgrund höherer Abschirmung durch andere Sonden (d.h. Wärme kann schlechter "nachfliessen").

Das Ergebnis ist ab Kapitel 4.2.2. ersichtlich.



3.4.2 Technische Daten Erdsonden

Tabelle 3: Eingabedaten Erdwärmesonde und Hinterfüllung.

Bohrungen			
Bohrdurchmesser	135 mm		
Anzahl Bohrungen	8		
Tiefe	235 m		
Anordnung	Gemäss Plan		
Sondenparameter			
Sondentyp	Doppel-U Sonden		
Material	PE 100 RC		
Nenndruck	PN 16		
Aussendurchmesser	40 mm		
Wandstärke	3.7 mm		
Spez. Wärmeleitfähigkeit	0.42 W/mK		
Sondenkreislauf			
Fluid	Monoethylenglykol 25%		
Spez. Wärmeleitfähigkeit (λ)	0.496 W/mK		
Spez. Wärmekapazitä (cp)	3725 J/kgK		
Dichte (ρ)	1046 kg/m³		
Kinematische Viskosität	0.0000041 m ² /s		
Sondendurchsatz gesamt	5.034 kg/s		
Temperaturdifferenz über der Sonde	3 K		
Hinterfüllung (Zement Bentonit)			
Spez. Wärmeleitfähigkeit (λ)	0.81 W/m ⁻¹ K ⁻¹		
Spez. Wärmekapazität (cp)	3040 J/kgK		
Dichte (ρ)	1180 kg/m³		

3.5 Auslegungskriterien SIA

Massgebend für die Auslegung des Sondenfeldes ist gemäss SIA Norm 384/6 die mittlere Wärmeträgertemperatur beim Ein- und Austritt der Sonde. Bei Wärmeentzug gilt eine Minimaltemperatur von -1.5 °C, die während der Betriebszeit nicht unterschritten werden darf, um Schäden an der Anlage zu vermeiden. Die Berechnung muss auf 50 Jahre erfolgen. Im vorliegenden Fall wird dem Untergrund in der Jahresbilanz mehr Energie entzogen als zugeführt. Die mittlere Untergrundtemperatur sinkt deshalb jedes Jahr ab, bis zum Gleichgewichtszustand. Dieser tritt erst nach dem für die Auslegung relevanten Zeitraum von 50 Jahren ein. Entscheidend für das Einhalten der SIA-Vorgabe ist deshalb das letzte Jahr der Simulation.

Es wurde mit einer Temperaturdifferenz von 3 °C über der Sonde gerechnet. Die minimal mögliche Grenztemperatur von -1,5°C (mittlere EWS Temperatur aus VL/RL darf nicht unter -1,5°C fallen) wird somit eingehalten.



4 SIMULATION

4.1 Programm EWS

Das Programm EWS 5.6 simuliert das Temperaturverhalten der Wärmeträgerflüssigkeit und der Sondenumgebung über eine Zeitdauer von bis zu 100 Jahren.

Ausgehend von der Wärmeleitungsgleichung wird das thermische Verhalten der Sondenumgebung berechnet, wobei der Sonden Nahbereich und der Randbereich getrennt behandelt werden. Für Sondenfelder wird die Temperaturantwort aus der Überlagerung von einzelnen Sonden berechnet (Superpositionsprinzip).

Mit dem monatlichen Heiz- und Kühlbedarf generiert das Programm ein Lastprofil unter Berücksichtigung der eingesetzten Wärmepumpen. Entsprechend der Entzugsleistung werden die notwendigen Vor- und Rücklauftemperaturen des Sondenfluids in 60-Minuten-Schritten über die gewünschte Simultionsdauer berechnet.

4.2 Simulationsergebnisse

4.2.1 Möglicher Wärmeentzug / Regeneration

Als optimal bezüglich möglichem Wärmeentzug erweist sich beim vorliegenden Anlagenkonzept ein über das Jahr ein jahreszeitlich angepasster Wärmeentzug.

Das Ergebnis der Dimensionierung ist in der Tabelle 4 aufgeführt. Die Sondenanordnung für die Simulation entspricht dem Sondenplan.

Die Berechnung wurde jeweils ohne "Freecooling" durchgeführt. Im näheren Umkreis von 50 m liegen keine benachbarten Erdsonden.

Parameter		Einheit
Anzahl der Erdsonden	8	Stk.
Tiefe der Erdsonden	235	m
Bohrmeter gesamt	1880	m
Erdsondenabstand	6	m
Min. Sondenrücklauftemp. nach	-1.90	°C
50 Jahren		

Tabelle 3: Ergebnis der Dimensionierung.



4.2.2 San. MFH - Grafiken

(1) Entwicklung der Sondentemperaturen

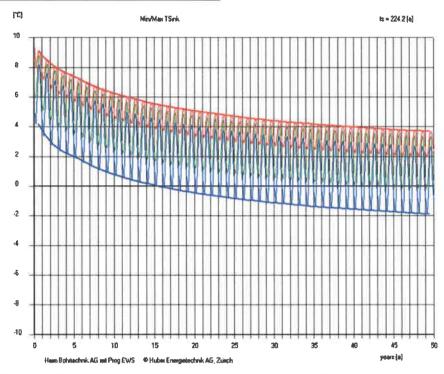


Abbildung 3: Minimale und maximale jährliche Sondenrücklauftemperatur von 0 bis 50 Jahre (dazwischen Tmin, Tmax, Tmed)

(2) Entwicklung der Sondentemperaturen im Sondenvorlauf, Sondenrücklauf während des letzen Simulations-Jahres

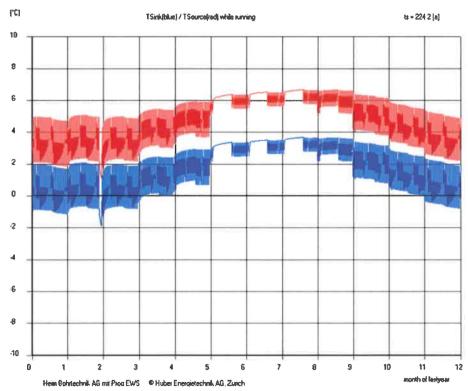


Abbildung 4: Sondenvorlauf (Quellentemperatur, rot), Sondenrücklauf (Eintritt in Erdwärmesonde, blau).



(3) Bodentemperaturen

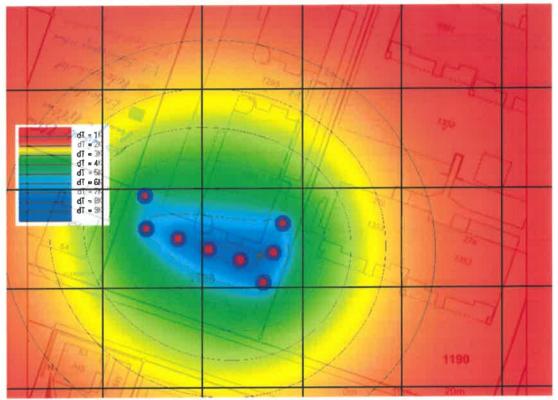


Abbildung 5: Abkühlung der mittleren jährlichen Bodentemperatur in der Sondenumgebung.

(4) Resultatblatt

Spez. Sondenbelastung 29.92 [W/m]

Eingabedaten:			Resultate:	Schlie	188Y)	
Wärmeleitfähigkeit Erde =	2.4	W/mK	Norm SIA 384/6 eingehalten ? Ja (R1) [_BHE =	0.0	2	
Temperaturen im ungestorten Erdreich:	14.02	°C	Wärmesintrag in Erdwärmesonden =	0	kWh	
Anzahl Erdwärmesonden =	8		Wärmeentzug aus Erdwärmesonden «	124546	kWh	
Bohrtiefe der Erdwärmesonden =	235,0	m	Jahres-Kühlenergie des Kältenetzes (TABS) =	İ	kWh	
Sondenabstand =		m	Kühlbedarf des Gebäudes =	-0	kWh	
Sonden-Aussendurchmesser =	40	mm	Deckungsbeitrag Kühlung mit Erdsonden =		×	
Entzugsleistung aus Erdwärmesonden *	56.3	kW	Minimale Sondenriicklauftemperatur =	-1.9	°C	
Rückkühlleistung in Erdwälmesonden =	0.0	kW	Maximale Sondenriücklauftemperatur =	3.7	*C	
Dauerentzug Ende Februar =	2	Tage	Maximale Kühlleistung Sonden =	0.0	kW	
Entzugsleistung im Dauerbetrieb =	56.3	kW	Maximale Heizleistung der Sonden =	61.9	kW	
Max. benötigte Kühileistung ≖	0.0	kW	mittlere Sondenbelastung Juli / August =	0.0	W/m	
Max, beniotigte Heizleistung =	72.8	kW	Anzahl Stunden über der Zuluft-Solltemperatur=	0	h	
Zulufterwärmung im Ventilator =	0.0	*C	Kälte aus Kühlmaschine =	0	kWh	
Wirkungsgrad der WRG der Zuluft =	0.00		Warmeertrag der Warmerückgewinnung WRG=	0	kWh	
			Wärmebedarf total =	169355	kWh	
			Fehlende Wärme der Wärmepumpe =	0	kWh	
			· davon gedeckt durch Zusatzheizung =		kWh	
			Druckabfall Sonde bei Auslegungsbedingung=	45516	Pa	turbuk

Abbildung 6: Resultatblatt



5 SCHLUSSFOLGERUNGEN

Massgebend für die Auslegung des Sondenfeldes ist gemäss SIA Norm 384/6 die mittlere Wärmeträgertemperatur beim Ein- und Austritt der Sonde.

Unter Berücksichtigung der Boden- und Stoffkennwerte (SIA 384/6, Jahr 2021) (mittlere Wärmeleitfähigkeit 2.44 [W/mK]) konnte ein Erdsondenfeld mit einer Feldgeometrie von 8 x 235 m, PN16 und einer Sondenrücklauftemperatur von -1,9°C dimensioniert werden (minimale Sondenrücklauftemperatur -3,0°C):

→ Diese Sondenanordnung erfüllt die Kriterien gemäss SIA 384/6

Die Heim Drilling Support-Equipment AG dimensioniert basierend auf den zur Verfügung gestellten Angaben des Auftraggebers (energetische Nutzungsdaten zum geplanten Wärmebedarf und thermischen Untergrundeigenschaften) und gibt keinen Aufschluss über die Funktion des Gesamtsystems. Dies zu gewährleisten obliegt dem Fachplaner.

Altstätten, 26. April 2024

Tarik Vural

Erdwissenschaften Universität Innsbruck Technischer Sachbearbeiter & Geologie

stark Usal

Heim Drilling Support & Equipment AG

