



Baugesuch

Bauherr: Marti-Unternehmungen, BVG Stiftung,
Seedorffeldstrasse 21, 3302 Moosseedorf

Projektverfasser: Sanierungsplaner GmbH, Stauffacherstrasse 145, 3014 Bern

Bauprojekt: Temporäre Baustellenparkplätze

Lage: Nelkenweg 1 entlang Lochmattstrasse, Parzelle Nr. 2711

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **05. Juli 2024 - 05. August 2024** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf www.untersiggenthal.ch einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

Baugesuch Nr. 2024-0034



- Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

durch die Gemeinde auszufüllen

Eingang: 26.06.2024 Entscheid: _____

Auflage: 05. Juni 2024

bis: 05. August 2024

Bauherrschaft Nachname: MARTI UNTERNEHMUNGEN Vorname: BVG-STIFTUNG

Adresse: SEEDORFFENDSTRASSE 21, 3302 MOOSSEEDORF

Telefon: 031 511 27 27 Mobile: 079 681 27 71 E-Mail: IBENE.MAROLF@MARTIAG.CH

Grundeigentümer Name, Adresse: ANALOG BAUHERRSCHAFT

Projektverfasser Name, Adresse: SANIERUNGSPLANER GMBH, RAPAPEL WITNY

Telefon: 031 511 27 27 Mobile: 079 681 E-Mail: OFFICE@SANIERUNGSPLANER.GMBH

Bauvorhaben: PROVISORISCHE 3 MUSTAVEN PARKPLATZE

Standort/Strasse: Neuenweg 1 entlang LOCHMATTSTRASSE Nr.: _____

Parzelle Nr.: 2711 Gebäude-Vers.-Nr.: 163442 Parzellenfläche: 1686 m²

1492

Baubeschrieb: Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): _____ Total Wohneinheiten: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Wohneinheit Nr. _____ = Anzahl Zimmer: _____ Fläche: _____ m² Stockwerk: _____ Lage auf Stockwerk: _____

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: _____ Auto-Abstellplätze: _____ Kinderspielplätze: _____ à _____ m²

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: _____ keine

Bauart/Heizung: Kellerumfassungsmauern: _____ Kellerdecke: _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse: _____ Decke über Erdgeschoss: _____

Decken übrige Geschosse: _____ Dacheindeckung: _____ Farbe Dach: _____ Farbe Fassaden: _____

Heizungsart: _____ Energieträger Heizung: _____ Energieträger Warmwasser: _____

Anschluss Werke (Strasse): Kanalisation: _____ Wasser: _____

Dach- und Sickerwasser: Ableitung in Versickerung Öffentliches Gewässer: _____ Kanalisation

Zone: W3

Approximative Baukosten Umbauter Raum nach SIA 416: _____ m³ à Fr. _____ = Fr. 1'500.-

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: _____ Fr. _____

Die **Profile** sind ab 02.07.2024 aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben stehenden Angaben:

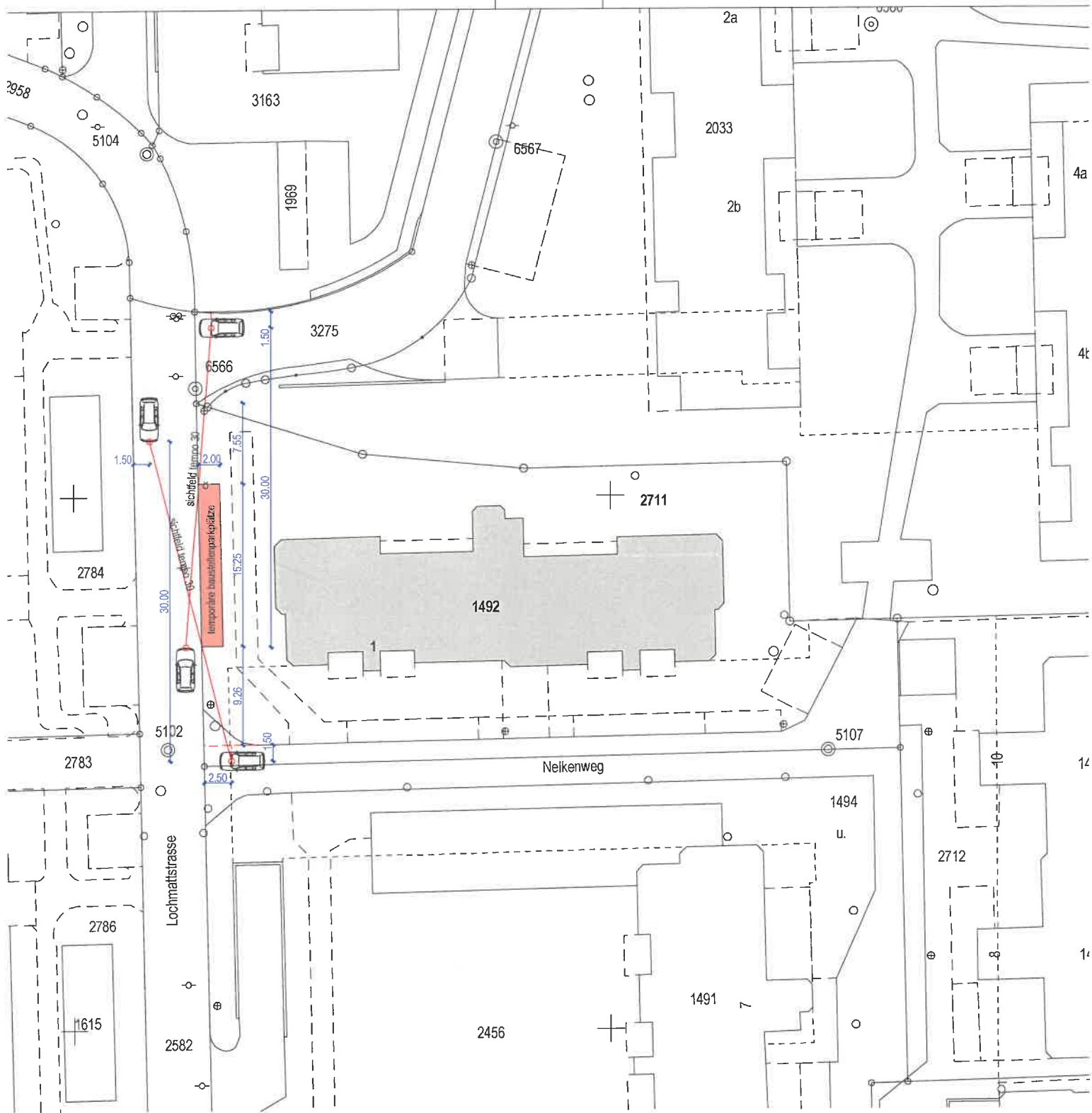
Ort: MOOSSEEDORF / BERN Datum: 1.7.2024

Die Bauherrschaft: [Signature] Der Grundeigentümer: [Signature]

Der Projektverfasser: sanierungsplaner gmbh

untersiggenthal 1:500

parzellennummer: 2711



bauherrschaft:

bvg-stiftung der marti-unternehmungen | seedorffeldstrasse 21 | 3302 moosseedorf
liegenschaft nelkenweg 1, 5417 untersiggenthal
sanierung gebäudehülle
bauprojekt
11.06.2024 d. bieri

projektverfasser:

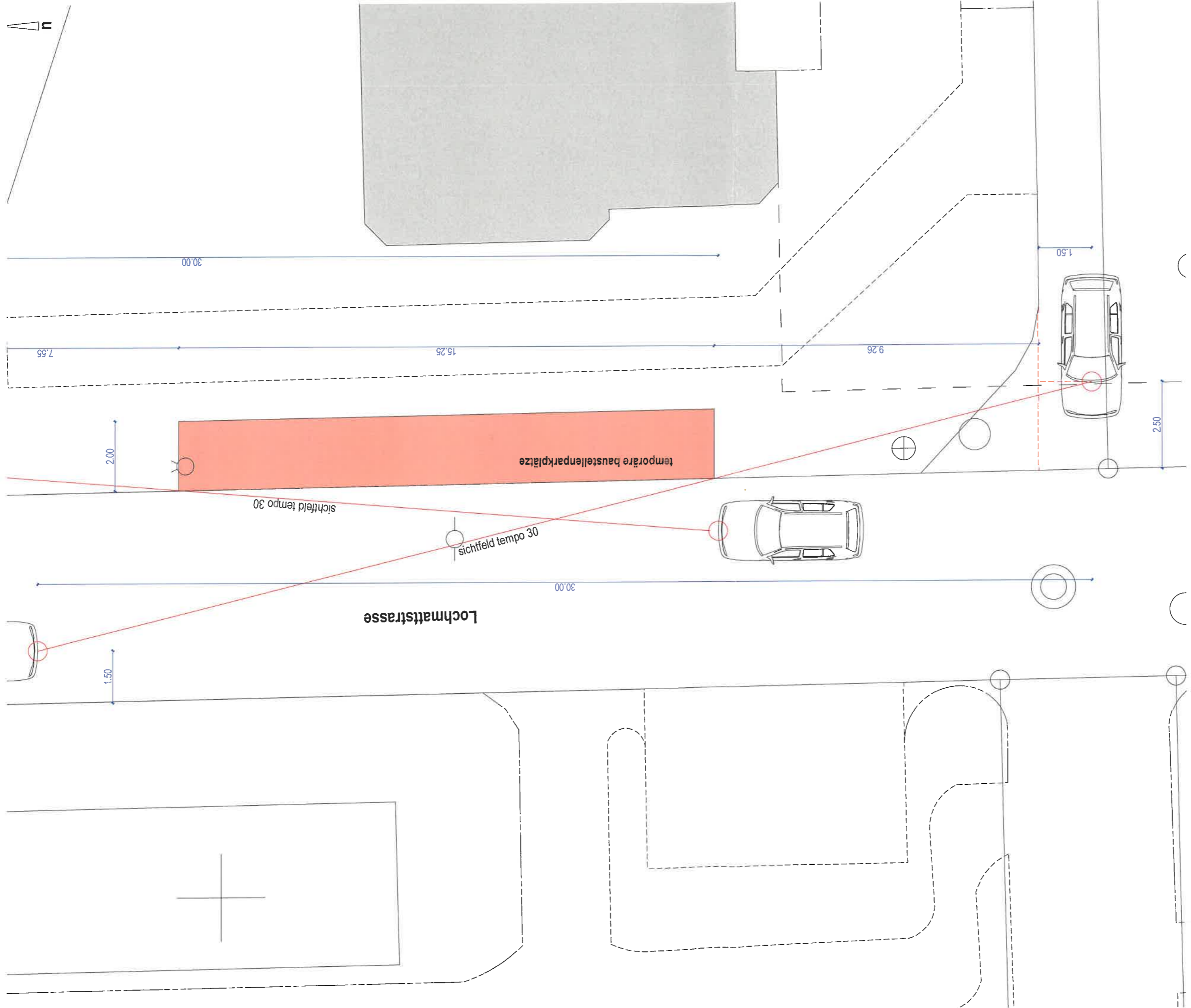
sanierungsplaner gmbh

Stauffacherstrasse 145 | 3014 Bern | 031 511 27 27 | office@sanierungsplaner.gmbh

sanierungsplaner gmbh

stauffacherstrasse 145
ch - 3014 bern
tel 031 | 511 27 27
office@sanierungsplaner.ch

temporäre baustellenparkplätze sichtverhältnisse 1:500



bauherrschaft:

bvg-stiftung der marti-unternehmungen | seedorffeldstrasse 21 | 3302 moosseedorf
 liegenschaft nelkenweg 1, 5417 untersiggenthal
 sanierung gebäudehülle
 bauprojekt
 11.06.2024 d. bieri

projektverfasser:

sanierungsplaner gmbh

Stauffacherstrasse 145 | 3014 Bern | 031 511 27 27 | office@sanierungsplaner.gmbh

sanierungsplaner gmbh
 stauffacherstrasse 145
 ch - 3014 bern
 tel 031 511 27 27
 office@sanierungsplaner.ch

temporäre baustellenparkplätze 1:100