



## Nachträgliches Baugesuch

Bauherr: Alp Ömer, Wiesenstrasse 14, 5432 Neuenhof  
Projektverfasser: Alp Ömer, Wiesenstrasse 14, 5432 Neuenhof  
Bauprojekt: Aufstellen Werbetafel STAR's Pizzeria, unbeleuchtet  
Lage: STAR's Pizzeria, Dorfstrasse 20, Parzelle Nr. 1557

Die Baugesuchsunterlagen können während der öffentlichen Auflage vom **05. Juli 2024 - 05. August 2024** in der Abteilung Bau und Planung eingesehen werden. Projektpläne sind auf [www.untersiggenthal.ch](http://www.untersiggenthal.ch) einsehbar.

Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist dem Gemeinderat im Doppel mit Antrag und Begründung einzureichen.

Gemeinderat Untersiggenthal

# Nachträgliches Baugesuch

(im Doppel einzureichen)

# GEMEINDE

Baugesuch Nr. 2024 - 0039



- Baugesuch
- Gesuch um Vorentscheid
- Anfrage

durch die Gemeinde auszufüllen

Eingang: 28.06.2024 Entscheid: \_\_\_\_\_

Auflage: 05. Juni 2024

bis: 05. August 2024

**Bauherrschaft** Nachname: Alp Vorname: Ömer  
Adresse: Wiesenstrasse 11, 5432 Nenenhof  
Telefon: \_\_\_\_\_ Mobile: 078951 2161 E-Mail: alponero404@gmail.com  
**Grundeigentümer** Name, Adresse: Gökgen Musa, Dorfstr. 20, 5471 Unterriggenthal  
**Projektverfasser** Name, Adresse: Alp Ömer, " "  
Telefon: \_\_\_\_\_ Mobile: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

**Bauvorhaben:** Werbetafel STAR's Pizzeria, unbeleuchtet  
Standort/Strasse: Dorfstr. 20, über dem PP Nr.: \_\_\_\_\_  
Parzelle Nr.: 1557 Gebäude-Vers.-Nr.: 50 Parzellenfläche: \_\_\_\_\_  
Vollmenschurz

**Baubeschrieb:** Anzahl Geschosse des Gebäudes (inkl. Erd-/Dachgeschoss): \_\_\_\_\_ Total Wohneinheiten: \_\_\_\_\_  
Wohneinheit Nr. \_\_\_\_\_ = Anzahl Zimmer: \_\_\_\_\_ Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Stockwerk: \_\_\_\_\_ Lage auf Stockwerk: \_\_\_\_\_  
Wohneinheit Nr. \_\_\_\_\_ = Anzahl Zimmer: \_\_\_\_\_ Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Stockwerk: \_\_\_\_\_ Lage auf Stockwerk: \_\_\_\_\_  
Wohneinheit Nr. \_\_\_\_\_ = Anzahl Zimmer: \_\_\_\_\_ Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Stockwerk: \_\_\_\_\_ Lage auf Stockwerk: \_\_\_\_\_

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Garagen: \_\_\_\_\_ Auto-Abstellplätze: \_\_\_\_\_ Kinderspielplätze: \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Welche Räume sind für gewerbliche Nutzungen vorgesehen: \_\_\_\_\_  keine

**Bauart/Heizung:** Kellerumfassungsmauern: \_\_\_\_\_ Kellerdecke: \_\_\_\_\_  
Umfassungsmauern übrige Geschosse: \_\_\_\_\_ Decke über Erdgeschoss: \_\_\_\_\_  
Decken übrige Geschosse: \_\_\_\_\_ Dacheindeckung: \_\_\_\_\_ Farbe Dach: \_\_\_\_\_ Farbe Fassaden: \_\_\_\_\_  
Heizungsart: \_\_\_\_\_ Energieträger Heizung: \_\_\_\_\_ Energieträger Warmwasser: \_\_\_\_\_

**Anschluss Werke** (Strasse): Kanalisation: \_\_\_\_\_ Wasser \_\_\_\_\_

**Dach- und Sickerwasser:** Ableitung in  Versickerung  Öffentliches Gewässer: \_\_\_\_\_  Kanalisation

**Zone:** Dorfzone D

**Approximative Baukosten** Umbauter Raum nach SIA 416: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> à Fr. \_\_\_\_\_ = Fr. \_\_\_\_\_

Approximative Kosten Umgebungsarbeiten: \_\_\_\_\_ Fr. \_\_\_\_\_

Die Profile sind ab Werbetafel bereits aufgestellt.

Die Unterzeichner bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben stehenden Angaben:

Ort: Unterriggenthal Datum: 10.06.2024

Die Bauherrschaft: [Signature] Der Grundeigentümer: [Signature]

Der Projektverfasser: \_\_\_\_\_

Unterriggenthal



Atmaca Werbetechnik GmbH  
Kriesbachstrasse 3c  
8304 Wallisellen

+41 44 558 67 88  
[info@atmacareklame.ch](mailto:info@atmacareklame.ch)



Projekt: Reklame Tafeln STAR'S Pizzeria

Masse: 150cmx50cm

Material: Alu und Plexiglas

150cm



50cm

Eigenschaften: Einseitig und nicht beleuchtet.

Aufzustellen bei den Kundenparkplätzen siehe Bild unten:



Auftraggeber: Ömer Alp, für STAR'S Pizzeria, Dorfstrasse 20, 5417

Intersinnenthal

---