



---

# Gemeinde Untersiggenthal

## Protokoll Ortsbürgergemeinde-Versammlung

---

vom 19. Oktober 2023, 19.30 – 20.05 Uhr  
Gemeindesaal

---

### Anwesend

<b>Gemeindeammann</b>	Adrian Hitz
<b>Vizeammann</b>	Christian Gamma
<b>Gemeinderat</b>	Norbert Stichert Pirmin Umbricht Kim Lara Schweri
<b>Finanzkommission</b>	Christian Keller, Präsident Mario Lozza Urs Schneider Andrea Lüthi Denis Neumann
<b>Gemeindeschreiber</b>	Stephan Abegg
<b>Stimmzähler</b>	Roland Beutler Mathias Hiltmann Thomas Pabst Bruno Spörri



**Traktandenliste gemäss Einladung**

1. Protokoll der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom 3. Juni 2023 / Genehmigung
2. Voranschlag 2024 / Genehmigung
3. Verschiedenes



## Begrüssung

Gemeindeammann Adrian Hitz begrüsst alle Anwesenden zu dieser historischen Ortsbürgergemeinde-Versammlung, welche nämlich zum ersten Mal im SICKINGA-Festsaal stattfindet. Die Begrüssung erfolgt auch im Namen der Ratskollegen, Vizeammann Christian Gamma, den Gemeinderäten Norbert Stichert, Pirmin Umbricht und Gemeinderätin Kim Schweri sowie Gemeindeschreiber Stephan Abegg.

Er blickt nochmals kurz auf die Eröffnung der SICKINGA-Hallen vom 30. September 2023 zurück. Weiter bedankt sich Gemeindeammann Adrian Hitz bei den Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern für die einmalige Spende von 5 Mio. Franken an das Gebäude, worauf alle Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, aber auch alle Einwohnerinnen und Einwohner richtig stolz sein dürfen. Er bittet die Anwesenden mitzuhelfen, dass der neugeschaffene Dorfplatz die Menschen im Dorf verbindet. Der Dorfplatz soll ein Ort werden, wo sich die Leute für Gespräche, Veranstaltungen, grosse und kleine Feste treffen.

Gemeindeammann Adrian Hitz bedankt sich bei allen, die mitgeholfen haben die Ortsbürgergemeinde-Versammlung vorzubereiten, von der Erarbeitung des Budgets 2024 über das Schreiben der Texte für die Broschüre bis hin zur Organisation des bereits traditionellen Raclettes nach der Versammlung.

Besonders willkommen heisst er all jene, die zum ersten Mal an einer Ortsbürgergemeinde-Versammlung teilnehmen, alle Behörden- und Kommissionsmitglieder, sowie Angestellte der Ortsbürger- und Einwohnergemeinde.

Die Finanzkommission ist komplett anwesend, nämlich der Präsident Christian Keller, sowie Mario Lozza, Urs Schneider, Andrea Lüthi und Denis Neumann.

Von der Presse ist niemand anwesend.

Als Gast wird Katja Stücheli, Präsidentin der Ortsmuseumskommission, begrüsst.

Es wird den seit der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom Oktober 2022 verstorbenen Ortsbürgern gedenkt.



## Feststellungen

Die Unterlagen wurden fristgerecht verschickt und die Akten sind während 14 Tagen, vom 5. bis 19. Oktober 2023 auf der Gemeindekanzlei öffentlich aufgelegt und konnten auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden.

## Präsenz / Verhandlungsfähigkeit

Total Stimmberechtigte	460
1/5 der Stimmberechtigten (für abschliessende Beschlussfassung)	92
Anwesend sind	80
Absolutes Mehr	41

Die zur abschliessenden Beschlussfassung erforderliche Anzahl von 1/5 aller Stimmberechtigten ist nicht erreicht. Gemäss Gemeindegesetz (Art. 30) unterstehen somit alle positiven und negativen Beschlüsse dem fakultativen Referendum, wenn dies von 1/10 aller Stimmberechtigten innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, schriftlich verlangt wird.

Das amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Untersiggenthal ist: "Rundschau – Ausgabe Nord".

## Geheime Abstimmung

Es kann auch eine geheime Abstimmung verlangt werden. Wenn das jemand wünscht, müssten 1/4 der anwesenden Stimmberechtigten diesem Antrag zustimmen. Das Prozedere würde dann separat erläutert.

## Auslandspflicht § 25 des Gemeindegesetzes

Hat bei einem Verhandlungsgegenstand ein Stimmberechtigter ein unmittelbares und persönliches Interesse, weil er für ihn direkte und genau bestimmte, insbesondere finanzielle Folgenbewirkt, so haben er und sein Ehegatte bzw. eingetragener Partner, seine Eltern sowie seine Kinder mit ihren Ehegatten bzw. eingetragenen Partnern vor der Abstimmung das Versammlungslokal zu verlassen.



**Traktandum 1**  
**Protokoll vom 3. Juni 2023 / Genehmigung**

Das Protokoll vom 3. Juni 2023 wurde durch die Finanzkommission geprüft und gemeinsam mit dem Gemeinderat für in Ordnung befunden. Verfasst wurde das Protokoll durch die Gemeindekanzlei.

Die Finanzkommission und der Gemeinderat beantragen das Protokoll zu genehmigen.

Diskussion                      Das Wort wird nicht verlangt.

Antrag                              Das Protokoll der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom 3. Juni 2023 sei zu genehmigen.

Abstimmung                      Das Protokoll der Ortsbürgergemeinde-Versammlung vom 3. Juni 2023 wird einstimmig genehmigt.

Gemeindeammann Adrian Hitz bedankt sich bei der Gemeindekanzlei für die Abfassung und der Finanzkommission für die Prüfung des Protokolls.



## Traktandum 2 Voranschlag 2024 / Genehmigung

-----  
*Beginn gemeinderätlicher Traktandenbericht*

### Allgemeines

#### **Waldbewirtschaftung / Ortsbürgergemeinde**

Die Waldwirtschaft schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 79'400.00 ab. Dieser wird der Forstreserve gutgeschrieben. Für die Ortsbürgergemeinde wird ein Gewinn von Fr. 122'600.00 budgetiert, welcher dem Eigenkapital gutgeschrieben werden kann.

### Erfolgsrechnung

0220.3612.03	Interne Verrechnung Forst für Pauschalabgeltung Erholungsraum, Neophytenbekämpfung, Unterhalt Bänke und Feuerstellen, etc.
3111.3144.00	Üblicher Service und Unterhalt.
3111.3170.01	Die Aufwendungen für Apéros, etc., bei Veranstaltungen werden neu separat budgetiert.
3420.3130.00	Dorfverschönerung, Unterhalt Wegkreuze und Dorfbrunnen.
4120.3635.00	Beitrag an Seniorenzentrum Sunnhalde für Generationengärten.
8200.3511.00	Ertragsüberschuss Waldbewirtschaftung.
8200.4409.01	Verzinsung der eigenen Forstreserve.
8200.4470.01	Mietzinseinnahmen durch Vermietung Forstwerkhof an Forstbetrieb Siggenberg.
8200.4632.00	Anteil Gemeinde Untersiggenthal am Ertragsüberschuss des Regionalen Forstbetriebs Siggenberg (53 %).
8206.3111.00	Anschaffung von einem transportablen Dieseltank, Motorsägen, Freischneider, etc.
8206.3130.02	Mehraufwand Brennholzspalter und je nach Holzmarkt mehr Rüstkosten Vollernter.
8206.3151.00	Üblicher Service und Unterhalt.



8206.3161.00	Miete gemäss Verkehrswertschätzung: Forstwerkhof Untersiggenthal Fr. 54'900.00 Forstwerkhof Obersiggenthal Fr. 30'800.00
8206.3612.04	Anteil Forstbetrieb an Aufwandüberschuss Regionaler Wärmeverbund OSOS (siehe 8796.4612.00).
8206.3632.01	Anteil Ertragsüberschuss Gemeinde Untersiggenthal (53 %).
8206.3632.02	Anteil Ertragsüberschuss Gemeinde Obersiggenthal (47 %).
8206.4250.00	Steigende Nachfrage nach Energieholz aufgrund Inbetriebnahme neuer Heizungen.
8206.4612.00	Interne Verrechnung Forst für die Gemeinden Unter- und Obersiggenthal: Pauschalabgeltung Erholungsraum.
8206.4631.00	Erhöhung Sicherheit entlang viel begangener Strassen und (Wander)wege.
8730.4240.00	Energierücklieferung PV-Anlage Zentrum.
8796.3120.00	Absaugen und Abführen der Holzasche.
8796.4612.00	Aufwandüberschuss Regionaler Wärmeverbund OSOS (siehe 8206.3612.04).
9610.3401.00	Zinsaufwand Fester Vorschuss AKB 0.5 % und Postfinance 0.35 %.
9610.3401.02	Verzinsung der mutmasslichen KK-Schuld per 1.1.2023.
9610.4420.00	Dividendenerträge Raurica Wald AG und Zürich Holz AG.
9990.9000.00	Das Ortsbürgerbudget schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 122'600.00 ausgeglichen ab.

*Ende gemeinderätlicher Traktandenbericht*

-----

Gemeindeammann Adrian Hitz erläutert einige Details zum Voranschlag 2024. Er erklärt, dass der Ertragsüberschuss von Fr. 79'400.00 aus der Waldwirtschaft der Forstreserve und der Ertragsüberschuss von Fr. 122'600.00 der Ortsbürgergemeinde dem Eigenkapital gutgeschrieben würde. Im Übrigen verweist er auf den Traktandenbericht.

Er weist darauf hin, dass die Ortsbürgerkommission einstimmig beschlossen hat, auf die Dächer der Schulhäuser PV-Anlagen zu installieren. Die PV-Anlagen werden durch die Ortsbürger erstellt. Der Gemeinderat hat dies zustimmend zu Kenntnis genommen. Zuerst werden jedoch die Sanierungen, inkl. der Kreditabrechnungen, abgeschlossen.



Diskussion:

Thomas Hitz-Schefer, Höhenweg 18, ist gegen den Kredit für den Generationengarten beim Seniorenzentrum. Er hätte gerne gehabt, wenn ein Projektkredit traktandiert worden wäre, damit er nein stimmen könnte. So lehnt er mit seiner Nein-Stimme das ganze Budget ab.

Gemeindeschreiber Stephan Abegg weist Thomas Hitz-Schefer darauf hin, dass er den Antrag stellen kann, die Position im Budget zu streichen.

Thomas Hitz-Schefer stellt den Antrag die Position «Beitrag an Seniorenzentrum» von Fr. 80'000.00 im Budget zu streichen.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Zuerst wird über den Antrag von Thomas Hitz-Schäfer abgestimmt.

Antrag Die Budgetposition «Beitrag an Seniorenzentrum Sunnhalde» (Fr. 80'000.00) soll aus dem Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde gestrichen werden.

Abstimmung Der Antrag wird mit 25 Ja zu 39 Nein Stimmen abgelehnt.

Für Abstimmung über das Budget 2024 übergibt Gemeindeammann Adrian Hitz das Wort an den Präsidenten der Finanzkommission, Christian Keller.

Christian Keller, Präsident der Finanzkommission, bestätigt den Anwesenden, dass die Finanzkommission das Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde an der Sitzung vom 19. September 2023 geprüft und beraten hat. Er bedankt sich im Namen der gesamten Kommission bei der Abteilung Finanzen, unter der Leitung von Nadine Keller, für das Zusammen- und Zustellen der Unterlagen, aber auch beim gesamten Gemeinderat sowie Verwaltungsleiter Stephan Abegg für den Austausch und die Beantwortung aller Fragen.

Diskussion Keine Wortmeldungen

Antrag Gemeinderat und Finanzkommission beantragen der Ortsbürgergemeinde-Versammlung den Voranschlag 2024 zu genehmigen.

Abstimmung Dem Voranschlag 2024 wird mit 4 Gegenstimmen und einer Enthaltung zugestimmt.

Gemeindeammann Adrian Hitz bedankt sich bei Christian Keller für die Durchführung der Abstimmung über das Budget 2024. Gleichzeitig bedankt er sich bei der Finanzkommission für den konstruktiven und guten Austausch.





### Traktandum 3 Verschiedenes

Gemeindeammann Adrian Hitz informiert unter Verschiedenes zu folgenden Themen:

- PV-Anlage auf den Dächern der SICKINGA-Hallen, inkl. Abschliessung Dachnutzungsvertrag zwischen Einwohner- und Ortsbürgergemeinde sowie Stromliefervertrag mit der EGS
- Stand Neubau «Delfosse AG» im Hard
- Go Easy

Wortmeldungen aus der Versammlung:

Franz Umbricht, Dorfstrasse 86, regt an bei den Brünnen kleinere Rohre zu verwenden, damit nicht so viel Trinkwasser verschwendet wird.

Gemeindeammann Adrian Hitz nimmt die Anregung entgegen und verspricht dies zu diskutieren und Rückmeldung zu erstatten.

Gemeindeammann Adrian Hitz weist auf die Veranstaltung über PV-Anlagen vom 21. November 2023 hin.

Keine weiteren Wortmeldungen aus Versammlung.

Gemeindeammann Adrian Hitz informiert, dass die nächste Ortsbürgergemeinde-Versammlung am Samstag, 8. Juni 2024, im Forstwerkhof, stattfindet.

Gemeindeammann Adrian Hitz wünscht im Namen des Gemeinderates, weiterhin schöne Herbsttage.

Alle Ortsbürgerinnen und Ortsbürger werden im Namen des Gemeinderates und der Ortsbürgerkommission zum anschliessenden Raclette-Essen eingeladen.

Gemeindeammann Adrian Hitz schliesst die Versammlung um 20.05 Uhr.

#### **GEMEINDERAT UNTERSIGGENTHAL**

Gemeindeammann:            Gemeindegeschreiber

Adrian Hitz

Stephan Abegg



**PROTOKOLLPRÜFUNGSKOMMISSION**

Präsident

Aktuar

Christian Keller

Urs Schneider